

(Muster)

Vergleichsvereinbarung

zwischen

.....

- nachfolgend **ehemaliger Pächter** genannt -

und

Kleingartenmusterverein

- nachfolgend **Kleingartenverein** genannt -

zur Übertragung des Eigentums von Baulichkeiten und Aufwuchs auf der Parzelle

Nr.: in der Kleingartenanlage „.....“ in Schwerin

Der ehemalige Pächter überträgt unter Verzicht auf den Räumungs- und Herausgabeanspruch mit sofortiger Wirkung sowie gegen Erlass der Forderung des KGMV einschließlich der verauslagten Rechtsanwaltskosten sowie künftiger Schadenersatzforderungen die in seinem Eigentum stehenden und nicht wegzunehmenden Baulichkeiten und Aufwuchs auf der Parzelle Nr.: in der Kleingartenanlage „.....“ in Schwerin wie sie stehen an den KGMV. Der ehemalige Pächter versichert, dass die nicht wegzunehmenden Sachen auf der Parzelle sein persönliches Eigentum sind und Rechte Dritter nicht bestehen.

Die Parteien sind sich darüber einig, dass das Pachtverhältnis einvernehmlich zum beendet ist und mit der Unterzeichnung der Vereinbarung keine gegenseitigen Ansprüche mehr bestehen. Alle Unterzeichnenden erklären, dass sie die Bestimmungen des §§ 519 und 528 BGB kennen und dass die genannten §§ auf diesen Vertrag nicht zutreffen.

Ort/Datum/Unterschrift des ehemaligen Pächters _____

Ort/Datum/ Unterschrift des Vertreters des Vereins _____